



# あなたはどっち派？ それともお天道様派？



## ガス衣類乾燥機

### 「乾太くん」

- 衣類の乾燥を早く済ませたい人
- 衣類のカビやニオイを防ぎたい人
- 省エネやランニングコストを重視する人



#### メリット

- ランニングコストが安い
- 短時間でふんわり仕上がる

#### デメリット

- 設置導入コストが高い
- 場所をとる（洗面所が狭くなる）

## 浴室乾燥機

### ガスタイプ

- 性能のよい浴室乾燥機が欲しい人
- 給湯器の交換も考えている人（熱源機付きの給湯器にすることができる）
- もともとガス式浴室乾燥機を使っていた人

### 電気タイプ

- 予算が少ない人
- オール電化または電気式の給湯器を使っている人
- 浴室乾燥機は時々使うだけ、という人

#### メリット

- 部屋干し臭が防止できる
- 浴室のカビ防止になる
- 入浴時が快適になる



#### デメリット

- フィルターの掃除が面倒
- 干している間、お風呂に入れない
- 風があたる所とそうでない所に湯気ムラができる
- ランニングコストがかかる（特に電気は高い）

晴れた日に日差しを浴びて乾かせた洗濯物は気持ちいいですね。でも降るのか降らないのか、天気は左右されるのがわずらわしい。一人暮らしをしている次女のアパートは浴室乾燥機がついています。息子はドラム式洗濯機で乾燥までしているそうです。そして長女のアパートは何もついていないので、私と同じお天道様派です。急な雨に降られてがっかりする日も。

一般的に浴室の寿命は20年、25年と言われています。現在の状況によっては乾燥機だけの交換や浴室全体を交換する時に、換気扇から乾燥機などの導入を考えるいいタイミングかと思えます。また洗濯機上部に設置するガス乾燥機も有りです。洗濯は毎日のごとなので少しでも手間をなくしたいですね。まずはご相談下さい。

## 建物も生きていますパート2

8月号では建物外部の塗装についての記事を掲載させて頂きました。外部改修工事では、①屋根 ②壁 ③基礎 ④雨樋 ⑤雨戸 ⑥防水 ⑦木部の状態等を点検します。外部に接している部分は定期的に塗る作業が必要です。もともと木がむき出しになっている場合は、塗料を塗る、または板金を張る選択が出来ます。



板金屋さんは、現場に合わせて材料を切ったり曲げたりと加工します

最近の住宅は和風住宅を除いて外部面に木部が見えている所はほとんどありません。木部は長期的に雨風に当たれば、間違いなく腐ってしまいます。板金を張ったり、巻いたりすることで雨風から守り、長持ちさせることが可能となりますのでオススメです。皆さんの大切な建物を長期的に維持するには定期的な修繕は欠かせません。『最近、外部で気になるところがあるよ！』そんな時は気軽に相談下さい。

## 支援物資にご協力お願いします

外国人専門有料人材紹介事業の㈱ガイア国際センター（豊橋）では主に東南アジアの勤勉な力ツツのある若者を、人材不足に悩む日本の企業へつないでいます。製造業・飲食品加工業・外食・介護・自動車整備・畜産・農業など様々な分野で活躍しています。一人でも助けたい！そんな社長の理念に共感し、弊社は日本に住むことになる外国人が少しでも安心して暮らせるように住まいのお手伝いをさせていただきます。たまに支援物資も届けています。捨てるにはもったいない服、買ったけど履かなくなった靴、まだまだ使える家電など、気になる方は弊社へお電話かメールを頂ければと思います。



### 二十代男女問わず若者の冬物服、調理鍋など



創業 17 年の実績

## 新しいキャラクターと共に…

弊社は平成12年10月に創業し、24年目に突入しました。新しい年度を迎えるタイミングで新しいキャラクターを作りましたのでご紹介致します。今まで新聞の封筒や広告などあちこちで活躍していた社長の顔の「ヒロノブくん」に加えて、グッドなスマイルをした「すまいるくん」。今後様々な媒体でがんばってほしいと期待しています。共に未来に向かって…



僕の名前はすまいるくん 今後よろしくね



リフォーム・不動産「お家のことはグスマへ」  
**グッド住マイル株式会社**

グッド住マイルは『土地と住まいを扱う会社』です <http://www.kodawarismile.com>

## すまいる新聞

11月号

発行：グッド住マイル株式会社

- 中古マンション・中古戸建の買い取り・リフォーム販売 …athome 不動産掲載
- リフォーム全般（室内：内装・水廻り・間取り変更など 外部：外壁塗装・エクステリアなど）
- リノベーション（中古マンション・中古戸建て） ■ドローン調査（建物外部）
- 土地分譲販売・不動産売買仲介・建物管理及び駐車場管理

〒441-0312 豊川市御津町西方中屋敷 63-1 スマイル舎番館 1F

☎ (0533) 95-3500