



廊下一面の収納は圧巻ですよ



岡崎の自社物件、いよいよ完成

今回のリノベーションではもともとあった和室を撤去し家族で使える WIC と空いたスペースにデスクを設置しました。またキッチンの横壁を取り払う事でよりオープンで明るい空間に生まれ変わりました。これで家族の様子を見渡すことができます。大型のパントリーを造る事で高い所の吊戸収納が『手が届きやすい収納』となり、こだわり抜いたカタチとなりました。



完成見学会 4/1(土) 18:00-20:00 事前予約必要

ガーデンヒルズ北野吉番館 401号室 岡崎市北野町字一番沢 14番地 3LDK+WIC+デスク (86.61㎡・壁芯) 敷地外駐車場1台確保 販売価格 2,630万円(消費税込) 令和5年3月末完成予定 取引：売主

この物件の魅力は何と言っても収納の多さ!

リフォーム いつするの?	補助額 (補助上限は?)
住宅省エネ 2023キャンペーン	新築
子どもエコ すまい支援事業	100万/戸
先進的 窓リノベ工事	対象外
給湯省エネ事業	設置する給湯器に応じて 5万または 15万円/台 (戸建て：2台/戸 共同住宅等：1台/戸)

※申請できる世帯、条件など複雑ですので、まずはご相談下さい



今回、私の担当でリノベーション協議会東海部会三河支部においてセミナーを開催しました。先月完成した名古屋の物件のリノベーションに関わってくれた(株)D&Sの驚見社長にご登壇いただき、最近の中古マンション事情や、キッチンリノベの実例などを報告頂きました。後半では国の政策として現在行われている「住宅省エネNOWキャンペーン」について勉強しました。支援策の一つとして先進的窓リノベ事業『窓の断熱リフォーム』が私は一番興味深かったです。防犯犯性にもOKです。

リノベーション協議会セミナー



感動をありがとう

やってくれました侍ジャパン! 大谷選手がバントを打ったシーン、二塁打でベンチに向かって「みんな続け!」と言わんばかりに手を大きく振り上げていたシーン、吉田選手のスリーラン、村神様の復活、ダルビッシュから大谷への中継ぎ、トラウトとの対決、フルカウントからの三振でゲームセット!どこを切り取っても漫画より熱い!そして何より栗山監督の選手を信じる気持ちがチームを優勝に導いたと思います。決勝戦は運良く定休日だったので、テレビに釘付けとなりました。

地元のお客様より建物外部で玄関アプローチ改修工事のご相談を受けました。もともと割石を敷き詰めた状態でしたが、ちょっとした石の凸凹が気になり、つまずき転倒の心配もありました。段差解消工事は室内だけではなく、外部にも意外と危険な所があり、これでは安心安全な生活が出来ません!



これで足元が快適です

グッド住マイルは『土地と住まいを扱う会社』です http://www.kodawarismile.com

すまいる新聞

4月号

- 中古マンション・中古戸建の買い取り・リフォーム販売 ...athome 不動産掲載
- リフォーム全般 (室内:内装・水廻り・間取り変更など 外部:外壁塗装・エクステリアなど)
- リノベーション (中古マンション・中古戸建て) ■ドローン調査 (建物外部)
- 土地分譲販売・不動産売買仲介・建物管理及び駐車場管理

発行:グッド住マイル株式会社

〒441-0312 豊川市御津町西方中屋敷 63-1 スマイル吉番館 1F

☎ (0533) 95-3500