



グローリアス小鷹野公園二番館 (豊橋)



ガーデンヒルズ北野壱番館 (岡崎)



これからの初心を忘れる事なく、お客様目線でより良い住まいづくりとリフォーム・リノベーションを中心としたお仕事が出来る様に頑張りたいと思います。本年もどうぞ宜しくお願い申し上げます。

グッド住マイル有会社
代表取締役 渡邊宏修

旧年中は格別のご厚情を賜り、誠にありがとうございました。昨年は不動産が動かず年度初めに描いた通りにはいかない日々が大変苦しい局面もあり、身も心も削られる思いもしましたが、ご縁を頂いたお客様、物件の仕入販売に携わる不動産関係者の皆様、住まいを形にしてくれる工事関係者の皆様、取引銀行様、経営者仲間の支えやご縁でなんとか踏ん張る事ができました。おかげさまで今期は良いスタートがきれ、新たな気持ちで新年を迎えることができそうです。

謹んで新年のご挨拶と申し上げます

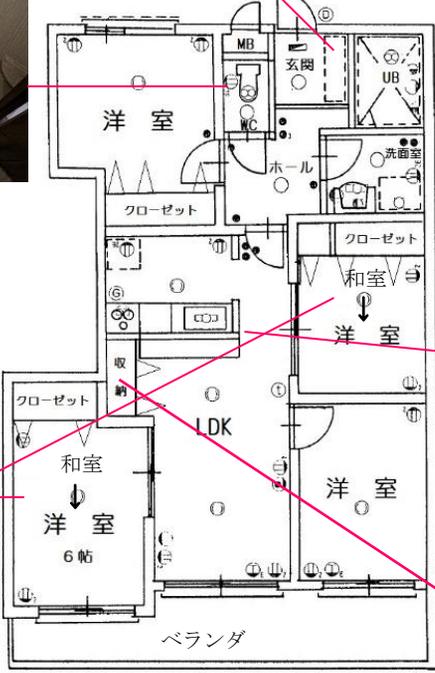


国道23号線からも近く田園に囲まれた静かな住宅街。実はこちらのマンションは以前202号室を持っていました。工事前にはもちろん近隣挨拶をし、リフォームが終わって「完成見学会」を行いました。当時お隣である203号室に住まれていた方がこんなに素敵にリフォームしてくるなら、キレイにしてまた新しい人に住んでほしい」と買取のご依頼を受けました。躯体がコンクリートなので大きな間取り変更はできませんが、フルリフォームで大変身します。完成を見た方はご連絡下さい。

リフォームは壁紙や水廻り設備品など経年劣化に伴うものもあれば、家族構成の変化に伴う間取り変更など、お客様のニーズに合わせて行われます。リフォームをお考えの方は是非ご相談下さい。

和室を洋室へ押入れはクローゼットへ変更

リバブル福釜 203号室
4LDK(77.09㎡・壁芯)
令和5年2月下旬 完成予定



水廻り設備新品



お風呂は一部壁を壊し広くゆったりとした空間へ
1116型→1316型

木目が美しいフローリング



キッチンの垂れ壁を壊し明るく開放的な空間へ



使いにくい吊戸棚を無くした分ダイニングに大型収納を設置



※工事は年明けからになりますので完成写真は過去の施工例です実際の完成とは違いますがイメージとしてご覧ください



母80歳傘寿の祝いより

二〇二三には六月に腰の手術をし、思うように動けない我慢の年でした。妻、母との大人三人での生活にも慣れ、子供達それぞれの近況を聞くのも楽しみになりました。東京に行った息子が営業成績に悩む声や、成約の喜びの声を聞いたりとすると成長を感じられます。来春東京の大学を卒業する次女は名古屋の専門学校に入学が決まり、卒論の準備と引越して大忙しです。長女は二歳になる娘の保育園と仕事でバタバタの生活をしています。保育園で風邪をもらってきては休み、なかなか思うように働けないジレンマと戦っているようです。また自分のキャリアと二人目についても思う事は多く、女性が子育てをしながら働くのは本当に大変な事ですね。行政には実情にあった子育て支援を望みます。少しずつ変化する年月に自分も歳を取ったなあと感じる今日この頃。よりいっそう健康には気をつけて日々大切に過ごしていきたいと思えます。

渡邊家のいろいろ

グッド住マイルは『土地と住まいを扱う会社』です <http://www.kodawarismile.com>

すまいる新聞

- 中古マンション・中古戸建の買い取り・リフォーム販売 ...athome 不動産掲載
- リフォーム全般 (室内:内装・水廻り・間取り変更など 外部:外壁塗装・エクステリアなど)
- リノベーション (中古マンション・中古戸建て) ■ドローン調査 (建物外部)
- 土地分譲販売・不動産売買仲介・建物管理及び駐車場管理

新春号

発行:グッド住マイル有会社

〒441-0312 豊川市御津町西方中屋敷 63-1 スマイル壱番館 1F

☎ (0533) 95-3500